



## Umbau eines Parkdecks zu Wohnzwecken

Planungs- und Bauzeit

August 2013 bis November 2014

An exponierter Stelle in Wassernähe wurde im Zuge der städtebaulichen Erneuerung der Hafenspitze in Eckernförde die Umnutzung und Erweiterung eines Parkhauses aus den 1970iger Jahren projektiert.

Besondere Aufgabenstellung an die Tragwerksplaner

- Integration von Wohneinbauten in die bestehende tragende Fertigteilkonstruktion
- Tragwerksentwurf für die Weiterverwendung der Bestandskonstruktion bei Aufstockung eines zusätzlichen Geschosses
- Ausführung einer zusätzlichen Stellplatzebene in der vorhandenen Parkhausgründungsebene
- Erweiterung der Bauwerkssubstanz durch Stadtwohnungen





Die Baukonstruktion wurde unter Berücksichtigung der bauphysikalischen Erfordernisse in Stahlbauweise und Stahlbetonbauweise entworfen. Die gleichzeitige Ausführung der Arbeiten in den Bestandsebenen des Parkhauses und in den verschiedenen Gebäudebereichen im Neubau und Umbau ergaben erhebliche Rückschlüsse auf die Koordination der Arbeiten am Tragwerk. Die Folge war eine intensive Unterstützung der Bauleitung durch den Tragwerksplaner als Fachbauleiter.

#### Bauherr

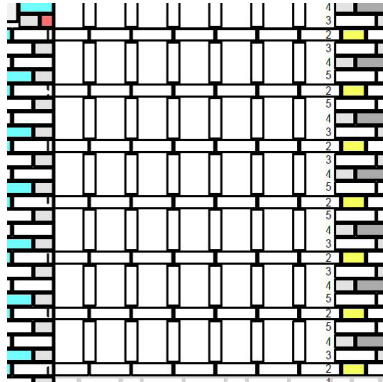
Penta Nord Immobilien GmbH & Co. Hafenspitze KG  
Seglersteg 4-8  
24340 Eckernförde

#### Planung

Rimpf Architektur  
Rosengang 4  
24340 Eckernförde



Ansicht vom Vogelsang aus



alt

Mauerwerksverband



im Bau



Tiefgaragenebene neu mit Pfahlkopfplatte

